



# Renovering sommaren 2017

Under sommaren kommer vi att renovera gillestugan och första våningen. Renoveringen kommer allt som allt att kosta 1 965 000 kr (exkl moms + arkitektkostnader + konsultkostnader + besiktningskostnader).

## **Brandskydd:**

- Ny entrédörr

Då Nationens entrédörr i dagsläget inte uppfyller de krav på bredd, som en nödutgång måste ha, kommer vi att byta ut den befintliga till en ny bredare dörr. Den nya dörren kommer att ha liknande utseende för att passa in i Kulturkvadrantens klassiska miljö.

- Ny dörr mellan gillestugan och trapphuset

Då dörren mellan gillestugan och trapphuset inte uppfyller räddningstjänstens krav på bredd, kommer denna att bytas ut till en ny bredare dörr.

- Ny vägg och branddörr i passagen mellan gillestugan och OF-gången

Då varken dörren mot garderoben eller dörren mot OF-gången uppfyller räddningstjänstens krav, kommer det att byggas en ny vägg och dörr i passagen mellan gillestugan och OF-gången. Brandcellsgränserna kommer således även att ritas om.

- Brandspjäll i ventilation in mot bastuområdet

Då bastuns ventilation saknar brandspjäll, kommer detta att byggas för att öka brandsäkerheten i nationens bastu.

- Ombyggnation av sopgården

Då nödutgången mot sopgården, kommer att återinföras kommer sopgården att byggas om för att uppfylla de krav räddningstjänsten har på nödutgångar. Alla sopkärl kommer att spännas fast för att undvika lösa föremål i en nödutgång.

## Lägenhetsreovering

Under sommaren kommer vi även att påbörja ett större reoveringsprojekt av lägenheterna. Alla golv i lägenheter och rum ska bytas ut, nya kök ska byggas i alla lägenheter, elen ska dras om samt nätverkslösningen ska bytas. Sommaren 2017 kommer första våningen att reoveras.

- Golv

De befintliga golvmattorna ska rivas ut och golvet ska flytas och jämnas ut då golvet i dagsläget är väldigt slitet och ojämnt. I rummen och korridorerna kommer sedan en ny plastmatta att läggas.

- Köken

Nationens lägenhetskök byggdes på sent 80-tal och har inte reoverats sedan dess. Därför är det nu på tiden att dessa byts ut. Alla köken kommer att rivas ut och nya kök kommer att installeras. De nya köken kommer att vara fullskaliga kök och nya vitvaror kommer att installeras så som kombiugn, kyl/frys, spishäll, kolfilterfläkt.

- Elen

Alla lägenheter kommer att uppdateras med egna elskåp vilket gör att man kommer kunna ha en bättre överblick över sitt eget användande i varje lägenhet. Alla kontakter i alla lägenheter har i dagsläget ingen jordad el, alla eluttag kommer under reoveringen att jordas.

- Nätverkslösning

I dagsläget är nätverkslösningen på Ostrolocus bristfällig. Vissa lägenheter har en nätverksuppkoppling som inte håller för dagens användning. Dessa kommer att uppdateras för varje lägenhet så att även nätverksuppkopplingen kommer hålla högsta klass.

Vill man läsa mer om reoveringen finns även bygghandlingarna tillgängliga på hemsidan.